

БОРОНИН М. П., БОРОНИНА И. С., ПЕРЕТОЧЕНКОВА О. А.

ОЦЕНКА ЖИТЕЛЯМИ ГОРОДА САРАНСКА

КАЧЕСТВА СРЕДЫ ПРОЖИВАНИЯ: ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ АНАЛИЗ

Аннотация. В статье приводятся результаты исследования субъективной оценки жителями города Саранска качества географической среды города. Осуществлен анализ основных экономико-географических, социально-географических и геоэкологических проблем города с точки зрения респондентов. Выявлены субъективные факторы озабоченности и факторы социального благополучия. Осуществлен анализ субъективного удобства пространственной инфраструктурой в срезе районов города.

Ключевые слова: городская среда, геоэкологические проблемы города, географическая среда, инфраструктура, городская геосистема, территориальная дифференциация, комфортность городской среды.

BORONIN M. P., BORONINA I. S., PERETOCHEKOV A O. U.

ASSESSMENT BY SARANSK CITY RESIDENTS

OF LIVING ENVIRONMENT QUALITY: A TERRITORIAL ANALYSIS

Abstract. The article presents the results of a subjective assessment by residents of the city of Saransk of the quality of the geographical environment of the city. The analysis of the main economic, geographical, socio-geographical and geo-ecological problems of the city from the point of view of the respondents was carried out. Subjective factors of concern and factors of social well-being are revealed. The analysis of the subjective convenience of spatial infrastructure in a cross-section of city districts is carried out.

Keywords: urban environment, geo-ecological problems of the city, geographical environment, infrastructure, urban geosystem, territorial differentiation, comfort of the urban environment.

В современном территориальном планировании, чрезвычайную важность приобретает субъективная оценка городской среды гражданами. Исследования на данную тематику осуществляются по ряду причин: а) территориальная оценка потребительского спроса на товары и услуги и с целью прогнозирования размещения коммерческих и некоммерческих объектов; б) модернизация устаревших и разработка новых оптимальных схем покрытия коммуникаций и движения транспорта; в) выявления наиболее значимых с субъективной точки зрения экологических проблем; г) определение наиболее озадачивающих горожан факторов с целью поиска пути их решения; д) поиск аттрактивности и факторов

удовлетворения; е) оценка влияния географии, как внешнего фактора, на субъективную комфортность географической среды конкретного города.

Подобное исследование субъективных экономико-географических, социально-географических и геоэкологических проблем осуществлено авторами для города Саранска с целью освещения наиболее острых моментов и сильных аттракторов развития, а также оценки динамики их эволюции по мнению горожан. Методом собственно-случайной выборки было опрошено 623 жителя г. Саранск. Типы вопросов преимущественно полузакрытые с доступными вариантами комментирования в дополнительной строке. В части оценки точки зрения для ранжирования использована шкала Лайкерта и вопросы с сортировкой элементов. Для формирования адресной картины с привязкой анкеты к конкретной территории, респонденту в последнем вопросе предлагалось указывать свои точные координаты посредством добровольного обращения к онлайн-сервису. В случае очного анкетирования, координация осуществлялась с согласия респондентов силами волонтеров. Такой подход позволил создать по результатам исследования адресную геопространственную базу данных удовлетворенностью респондентов городской средой. В рамках формирования условных географических конструктов для большего удобства при обработке, город был разделен на условные районы, в первую очередь, по степени концентрации проживания населения (Юго-Запад, Центр), а некоторые районы были обособлены по мере территориальной удаленности и необычной географической конфигурации (Светотехстрой, ТЭЦ-2, Химмаш (разделенный в последствии на зоны старой и новой застройки)).

Результаты и обсуждение. Социальный портрет респондента. В части половой принадлежности 53% респондентов составили женщины и 47% мужчин. В возрастном составе преобладают респонденты в возрасте 18–29 лет (27%), респонденты среднего возраста 30-49 (40%), 50 и старше (33%). По уровню образования среди опрошенных неполное среднее образование имеют 9%, среднее специальное 22%, среднее 31%, высшее и незаконченное высшее 38%. По виду трудовой деятельности в структуре респондентов доля инженерно-технических работников составила 10%, доля предпринимателей 6%, пенсионеров 22%, служащих 20%, студентов 27%, безработных 1%, другое 14%. По отношению к праву собственности на жилье 26% респондентов проживают в арендуемом жилье, собственным домом владеют 6%, в государственном жилье 5%, подавляющее большинство респондентов имеют в личной собственности квартиру 63%. По месту жительства, территориальная дифференциация проживания респондентов следующая: центр города Саранск (13%), ТЭЦ (5%), Юго-Запад (39%), Светотехстрой (10%), Химмаш (33%). Респонденты распределены в относительном соответствии с реальной картиной расселения в

городе. В части продолжительности проживания, наибольшая часть респондентов проживает в городе Саранск (до 38%), до 5 лет (20%), 5–10 лет (14%), более 10 лет (28%), с рождения (38%). Большая часть респондентов проживает в городе Саранск с рождения. Это связано с низким уровнем мобильности населения в национальных республиках РФ. По категории проживающих 5-10 лет прослеживается предположительное преобладание трудовых мигрантов с территории соседних регионов, а также недавно переехавших жителей республики из сельской местности. Проживающие более 10 лет, в основном, мигранты с территории республики. В категории до 5 лет имеют место быть иммигранты, иностранные студенты и т.п. Таким образом, большая часть респондентов – коренные жители. Процент мигрантов незначительный. Свое финансовое благосостояние 60% респондентов оценили как финансово благополучное, 26% как среднее, 14% как бедственное.

Факторы общественной озабоченности. Исходя из анализа результатов ответа респондентов на вопрос об удовлетворенности факторами социального благополучия наибольшее беспокойство прослеживается в общем объеме уровня заработных плат, что прямо коррелирует с общим ощущением падения уровня жизни. Действительно, по состоянию на 2024 год, Республика Мордовия (РМ) находится на 69-м месте по данному параметру среди субъектов Российской Федерации с номинальным уровнем в 39759 рублей. Медианная зарплата по состоянию на 2023 год составляла 24438 рубля по данным «Сбериндекс» [1]. На данный параметр также предположительно повлиял и общий уровень инфляции. По данным Банка России [2] по состоянию на дату опроса в июне 2024 на территории Республики Мордовия прослеживалась базовая инфляция в 6,84%, что в целом ниже, чем по Приволжскому федеральному округу (8,85%), а также по Российской Федерации в целом (9,13%). Многие респонденты отмечали резкое подорожание коммунальных услуг и действительно, основным аттрактором инфляции послужила их индексация. Также ощутимо дорожает и оказание услуг в банковской, финансовой и юридической сфере. Ощутимо подорожание на территории Республики Мордовия продовольствия (24,3% с начала года), наиболее подорожала плодоовощная продукция (19,95%), занимающая существенную нишу в продовольственной корзине жителей города. Инфляция на непродовольственные товары ниже общего повышения среднего уровня доходов. В разделе комментариев, жителями было отмечено ставшее уже ежегодным, повышение цен на городской пассажирский транспорт. В реальности таковое составило 15,12% по состоянию на июнь 2024 года. Проводя сопоставление с общим портретом респондента, наиболее сильно данным вопросом озабочены жители Химмаша, Светотехстроя и ТЭЦ-2.

Озабоченность респондентов прослеживается в сфере доступности проведения досуга. Действительно, сфера обслуживания региона все еще не в состоянии оправиться от последствий пандемии 2020 года. Согласно докладу министра экономики Республики Мордовия В. Н. Мазова [4], в 2020 сфера общественного питания и увеселительных заведений упала на 44%. Наибольшим образом данная проблема беспокоит группу респондентов в возрастном интервале 18–29 лет. Наибольшие претензии прослеживаются в сфере отсутствия новых предложений в области заведений массового досуга. Наибольшим образом проблема беспокоит жителей Юго-Запада (27%) и Светотехстроя (21%). Интересен низкий процент неудовлетворенности заведениями массового досуга респондентов, проживающих на ТЭЦ-2 (12%).

90% опрошенных жителей города негативно оценивают современное благоустройство территории города. Повсеместно отмечается приход в негодность дорожного фонда, снижение уровня озеленения и отсутствия формирования комплексов зеленых насаждений. Также 68% респондентов считают абсолютно неудовлетворительной работу городской администрации в сфере благоустройства общественных пространств. Большая часть респондентов выразила неудовлетворённость обустройством дворовой территории (46%). Это относится, преимущественно, к жилым районам с уплотнительной застройкой и к районам старой застройки. Планирование и обустройство дворовых территорий, как правило, находится в зависимости от неадекватного территориального проектирования (особенно отмечено отсутствие комплексов насаждения и психологический дискомфорт от уплотнительной застройки), в части качества, и отсутствия места, в связи с чем прослеживается недовольство со стороны жителей нового Химмаша, исходя из адресного анализа наиболее остро проблема прослеживается районе Военной Базы (ул. Мордовская, 35).

Экологией озабочены до 35% респондентов. В территориальном разрезе это 48% жителей ТЭЦ-2, 34% жителей Химмаша, 29% жителей Светотехстроя, 55% жителей Центра. К наиболее волнующим причинам отнесены низкое качество воды и загрязнение воздуха.

Факторы социального благополучия. Важнейшим фактором социального благополучия в городе является криминогенное состояние городской среды. Абсолютную удовлетворенность высказало 89% респондентов. Действительно, по уровню преступности Республика Мордовия занимает 12-е место по данным РИА Рейтинг. Общий уровень преступности составляет 10,03%, а также осуществляется ежегодное снижение на 1,2-1,4% на протяжении последнего десятилетия. Этому способствует проводимый в Мордовии сотрудниками МВД и УФСБ РМ эффективный комплекс мер, направленных на предотвращение и раскрытие преступлений. На период 2022-2023 года, данный параметр

имеет положительное отклонение на 0,1%, чему способствует ведение в эксплуатацию средств дистанционной идентификации преступлений (активная борьба УФСБ РМ с киберпреступностью на территории региона, внедрение транспортных и гражданских систем видеонаблюдения с возможностью идентификации личности) [3]. Настороженность сохраняют респонденты – 15% жителей ТЭЦ-2 и 8% жителей Светотехстроя.

С положительной стороны большинство респондентов оценили развитие сферы снабжения товарами и продуктами. Развитие платформенной торговли положительно оценили 45% опрошиваемых (преимущественно жители Центра, Химмаша, Юго-Запада). Улучшение в области территориальной доступности торговых точек оценили 80% респондентов повсеместно.

В части комфортности жилья, субъективная оценка ситуации благоприятная. До 80% респондентов оценили свои условия как благополучные. В структуре неудовлетворительных ответов преобладают ответы жителей Химмаша (24%), ТЭЦ-2 (16%). Отметим, что в последние годы на территории РМ активному капитальному ремонту подвергается социальное жилье, а в структуре вводимого в эксплуатацию жилищного фонда прослеживается строительство, преимущественно, жилых комплексов, ориентированных на средний класс.

Озабоченность социальным обслуживанием приобретает повсеместный характер: 75% респондентов обозначили неудовлетворенность уровнем здравоохранения. 30% респондентов отметили недостаточный уровень качества образования в городе. Территориальная дифференциация негативных ответов тяготеет к районам города – Светотехстрой и ТЭЦ-2.

Общий уровень удовлетворенности качеством жилищно-коммунальным обслуживанием ниже среднего. Удовлетворены преимущественно, из опрошенных, жители Центра (70%) и Юго-Запада (49%). По остальным районам интервал колебания составил от 30% до 40%.

Субъективная оценка жителями города территориальной доступности жилья относительно обслуживающих учреждений.

В целом, благополучно оценила свое положение большая часть респондентов (65%). В районном срезе, это преимущественно, жители Центра и Юго-Запада. Прямая закономерность связана в данном случае с близким расположением к основному узлу общественного обслуживания расположенному в центре города. Жители Юго-Запада, предположительно, оценили свое расположение в связи с удобными транспортными маршрутами, относительной компактностью района в сочетании с большой концентрацией зон обслуживания, представленных в основном торговыми центрами.

В категорию «Частично устраивает» попали, жители Химмаша, это объясняется категорической разницей в концентрации центров обслуживания старого и нового Химмаша. Если первый имеет преобладающую концентрацию таковых, то старый Химмаш, на который согласно выборке, в соответствии с плотностью населения пришлось 70% респондентов, имеет низкий уровень развития и удаленность от центра города.

В категорию «Не устраивает» попадают респонденты ТЭЦ-2 и Светотехстроя. Жители Светотехстроя, предположительно, оценили свое положение таким образом в связи с удаленной и обособленной конфигурацией района относительно центра города. То же самое касается жителей ТЭЦ-2. существенную роль в оценку положения вносит и слабая транспортная доступность.

Субъективная оценка транспортной доступности. В целом, степень транспортной доступности прямо коррелирует с количеством видов и маршрутов транспорта, доступным для общественного транспорта ареалом дорожных артерий, а также удаления от основного очага обслуживания и области концентрации рабочих мест респондентов. В связи с развитием популярности служб такси, предположим, что существенное влияние оказывает и средняя дальность маршрута от районов до центра города, а также количество автодорог, связывающих район проживания респондента с другими районами. Все указанные данные в случае такси будут влиять на скорость прибытия транспорта и цену маршрутного следования, что также, как и в случае негативной ситуации с маршрутами общего следования склоняет респондента к негативной оценке ситуации.

В связи с этим не удивительно, что наилучшим свое транспортное положение оценивают респонденты, проживающие в Центре (80%), а также наиболее лучшим образом, связным с ним посредством маршрутов транспортного следования Юго-Запада (70%).

В связи с адресной координацией опроса в районе Химмаш виднеется четкая дифференциация между территориями старой и новой застройки. Район изменил географический облик и отстраненную конфигурацию от основной городской геосистемы после введения в эксплуатацию жилого кластера Юбилейный. Так среди жителей Нового Химмаша, положительно оценили транспортную доступность 61% респондентов, а среди Старого Химмаша, таковых всего 41%. Положительно была отмечена разгрузка транспортной системы, посредством внедрения в эксплуатацию моста через реку Инсар по улице Александра Невского.

Светотехстрой отличается удаленной от основной части города конфигурацией, а также линейной конфигурацией маршрута транспорта по линии ул. Победа – Коваленко – Веселовского «Северный тупик». Линейная конфигурация маршрутов общественного транспорта сочетается с чрезвычайной концентрацией населения в местах посадки и имеет

перегруженные узлы. Общая оценка респондентами негативная (21%). Из примечаний: снижение количества пассажирского транспорта в последние годы, а также высокая цена на такси по причине круглосуточно высокого спроса, в цену также вносит огреху и отстраненная конфигурация района.

Основная проблема транспорта в отстраненных от центра районах – линейное следование основных маршрутов по одному транспортному пути. При планировании маршрутов не учитывалась современная концентрация населения, в связи с чем возникла существенная проблема с посадкой и перегруженностью, осложненная снижением количества подвижного состава пассажирского транспорта.

В случае ТЭЦ-2 (14%) максимальная неудовлетворённость обусловлена удаленностью района в совокупности с отсутствием большого количества пассажирского транспорта.

Развитие каких областей сферы услуг волнует граждан? В качестве видов обслуживания, требующих повышения качества, большая часть респондентов обозначила транспорт, медицину. Недовольство качеством медицины повсеместное. Проблемный район в части синергии данных параметров – ТЭЦ-2, имеющий слабую транспортную доступность, в связи с чем имеется проблема длительного времени подъезда скорой помощи и медицинской эвакуации, а также наличие всего одной поликлиники, не справляющейся с потоком местных жителей. В остальном, поликлинические учреждения и больницы находятся в рамках нормального территориального распределения, а претензии относятся к общему уровню медицины.

Перспектива увеличения доступности транспорта пессимистична. Районы Светотехстроя, старого Химмаша и ТЭЦ-2 имеют отдаленную конфигурацию, что при низкой маржинальности общественного транспорта просто не позволяет изменить ситуацию в лучшую сторону без возникновения существенных экономических издержек.

В качестве зависимости от услуг шаговой доступности большая часть респондентов выбрала медицину, образование и рекреацию. Что, во-первых, коррелирует с ранее выявленной закономерностью, а, во-вторых, соответствует общей группе потребностей.

Таким образом, проведенное исследование показало, что большая часть респондентов, в целом, удовлетворена уровнем жизни в городе Саранск. Отметим также и положительные улучшения в сфере наиболее острых проблем, произошедших за последние годы. С точки зрения территориальной распространенности проблем, местоположение и конфигурация районов напрямую оказывает влияние на восприятие горожанами этих проблем, что прямо говорит о влиянии географии на характер и степень выраженности проблем в сфере качества городской среды для жизнедеятельности населения и комфорта проживания.

Такое влияние относится, в первую очередь, к отраслям «территориальным», имеющим в основе функционирования географическую структуру и конфигурацию коммуникаций в геосистеме или ареал действия. Это транспорт и связь, а также центры обслуживания, требующих постоянного перемещения населения к ним относительно места проживания: здравоохранение, медицина, образование. По результатам проведенного исследования необходимо сделать вывод о том, что г. Саранск требуется пересмотр и модернизация схем территориального функционирования сфер экономики, имеющих географический характер.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Уровень медианных зарплат по регионам России «Сбериндекс» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://sberindex.ru/ru/dashboards/median-wages> (дата обращения: 26.08.2024).
2. Информационно-аналитический комментарий об инфляции в Республике Мордовия в июле 2024 «Банк России» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://cbr.ru/press/reginfl/?id=48147> (дата обращения: 17.08.2024).
3. Рейтинг регионов РФ по преступности – итоги 2023 года «РИА Рейтинг» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://riarating.ru/infografika/20240122/630256247.html> (дата обращения: 26.08.2024).
4. В Мордовии общепит подстраивается под коронавирусную реальность «Известия Мордовии» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://izvmor.ru/novosti/obshchestvo/v-mordovii-obshchepit-podstraivaetsya-pod-koronavirusnuyu-real-nost/> (дата обращения: 26.08.2024).