МАЛАХОВА О. Е.

ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА ГОРОДА: ТЕОРЕТИКО-ПРАКТИЧЕСКИЙ АСПЕКТ

Аннотация. Города являются основой структуры расселения населения. Выявление общих характеристик общественных мест и закономерностей их распределения в рамках территории города дает возможность обозначить проблемы современного городского пространства, а также сформировать предложения по их решению.

Ключевые слова: общественное место, крупный город, структура, планировочный элемент, зона, концепция, фактор, территория, застройка.

MALAKHOVA O. E.

PLANNING STRUCTURE OF THE CITY: THEORETICAL AND PRACTICAL ASPECTS

Abstract. Cities are the basis of the population settlement structure. The identification of common characteristics of public places and patterns of their distribution within the city territory makes it possible to identify the problems of modern urban space and to formulate proposals for their solution.

Keywords: communal site, city, structure, planning element, zone, concept, factor, territory, buildings.

Планировочная структура города представляет собой распределение в пространстве города составляющих компонентов городской инфраструктуры – градообразующей и градообслуживающей, социальной, коммунальной, транспортной и других [6]. Планировочная структура города находится в непосредственной взаимосвязи со следующими факторами:

– особенностями месторасположения города (климатическая зона, рельеф, экологическая обстановка);

– особенностями его исторического развития (возраст города, скорость развития, уровень развития культуры и так далее);

– плотностью населения.

Структура планировочных элементов города представлена зонами:

– жилые;

– промышленные;

– зоны социального обслуживания;

– зоны коммунального обслуживания;

– административно-деловые;

– общественные;

– культурно-просветительские;

– лечебно-оздоровительные

– рекреационно-парковые;

– спортивные;

– торговые;

– бытовые;

– сервисные;

– транспортные;

– транзитные и так далее.

Связующим звеном в данной системе выступает сеть улиц и площадей и зон озеленения.

Планировочная структура города находится в непосредственной связи с динамикой изменений в нем, вектором развития города, характером взаимодействия с пригородными зонами, городами-спутниками и близлежащими населенными пунктами. Логично, что на социальную составляющую показателей динамики развития города также оказывают влияние определенные показатели, например, такие морфологические характеристики города, как способ градообразования, возраст города, а также демографические составляющие его населения. Пространственное размещение функциональных зон города в совокупности с типом планировочной структуры оказывает влияние на устойчивость городской экосистемы, а также детерминирует его исторические, культурные и географические особенности [4; 7; 9 -11].

Таким образом, одновременно с аспектом планировочной структуры города необходимо рассматривать вопрос градообразования. Он имеет непосредственную связь с той территорией, которая исторически была выбрана для расположения города – ландшафта, рельефа и топографических особенностей.

Общепринято выделять четыре типа планировочной структуры городов [2]:

– радиально-концентрическая;

– линейная;

– решетчато-сетевая:

– лучевая (веерная).

Рассмотрим каждый из этих типов подробнее.

Радиально-концентрический тип планировочной структуры города представляет собой систему с ярко выраженным историческим и культурным центром, от которого расходятся

городские улицы и магистрали. Типичным примером такой планировочной структуры является г. Москва, что представлено на рисунке 1. Рассматриваемый тип характерен для городов с продолжительной историей и в основном не имеющих прямой связи с промышленностью. Из названия этого типа становится ясно, что планировочная структура состоит из концентрических и радиальных элементов, что отчетливо прослеживается на рисунке 1.

Следующий тип планировочной структуры – линейный – представляет собой модульную структуру, состоящую из прямоугольных или квадратных блоков, разделенных поперечными и продольными улицами, в таком случае административный центр может быть смещен. Рассматриваемый тип планировки в основном характерен для территорий с выраженным плоским рельефом. Таким образом, а данном случае геометрическое подразделение структурных составляющих преобладает над географическим. Так как круг является наиболее компактной геометрической фигурой, и ранее рассматриваемая радиально-концентрическая планировочная структура более близка по форме к кругу, то линейная структура является менее компактной и имеет особенность уплотняться при приближении к основной транспортной магистрали.

В качестве иллюстрации данного типа городской структуры можно привести следующие примеры:

– «пальцеобразный план» Большого Копенгагена (со стратегическим развитием вдоль направлений городов-спутников);

– план Большого Вашингтона;

– первоначальная схема планировки Большого Гамбург;

– генеральный план города Чандигарх, его структура представлена на рисунке 2.

Последний является самым масштабным проектом известного французского архитектора Ле Корбюзье [1]. Примечательно, что Чандигарх – город-миллионник, столица двух индийских штатов, был построен «с чистого листа» на свободной от застройки территории в предгорьях Гималаев. Для этого города характерно деление на сектора: жилой, промышленный, учебный и так далее. Однако изначальной целью, которую ставил перед собой автор проекта, был административный центр.

Следующий тип планировочной структуры – решетчато-сетевой. Он отражает равномерный характер освоения пространства. И в данном случае структура города представляет собой сеть городских районов, связанных с центром посредством осей, что ярко отражено на рисунке 3. Данный пример городской планировки несет в себе черты радиального и линейного типов.

Рис. 1. Радиально-концентрический тип планировочной структуры
на примере города Москвы [3].

Последний тип планировочный структуры – лучевой или веерный. Он характерен для городов с географическим положением вблизи реки, озера, возвышенности и так далее. В таком случае этот природный объект служит центром притяжения и собирает расходящиеся лучеобразно улицы, определяя направление движения потока людей, а также направление развития самого города в перспективе, как показано на рисунке 4.

В данном случае на проектирование транспортных магистралей и основных структурных единиц города оказывают непосредственное влияние два основных фактора: географическое положение и «точка притяжения». В рамках данной планировочной структуры центр города может иметь меньшую концентрацию и представлять собой участок одной из улиц, расположенный вблизи улично-дорожной сети и местных достопримечательностей. В качестве так называемой «точки притяжения» в Париже служит Триумфальная арка, а в Санкт-Петербурге – здание Адмиралтейства.

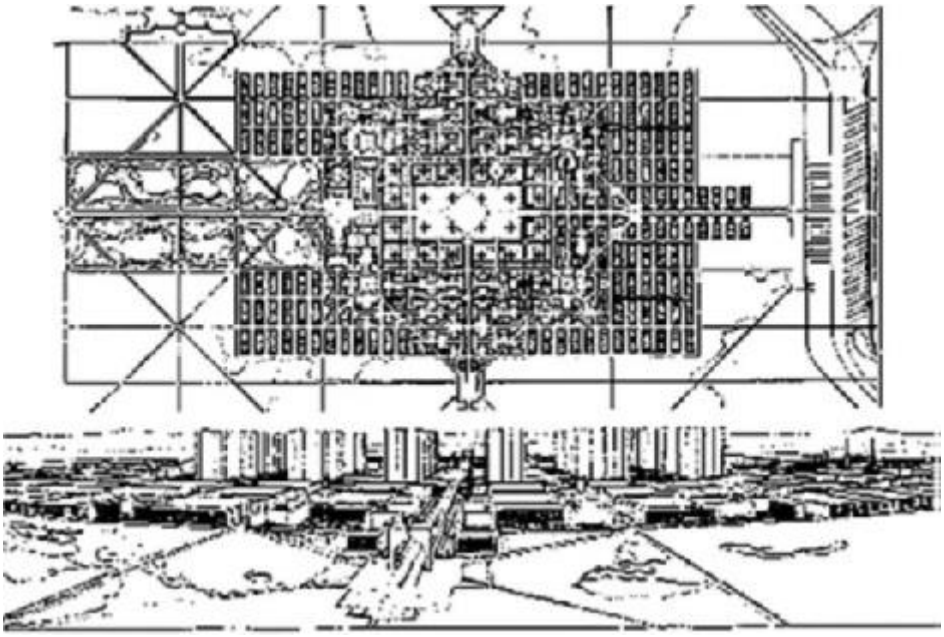

Рис. 2. Линейный тип планировочной структуры на примере города Чандигарх [1].

Принятие решения относительно способа градообразования невозможно без определенной концепции развития планировочной структуры. Эти два понятия связаны между собой посредством теоретического обоснования, которое в свою очередь основывается на учете пространственных, климатических, ландшафтных, морфологических, и социокультурных свойств проектируемой территории. В основе такой концепции лежит реализация комплекса типовых градостроительных решений, что позволяет заполнить выбранное проектное решение планировочным наполнением. В основном при проектировании одного города разрабатывается несколько концепций развития, после чего принимается решение об утверждении основной концепции, на основе которой производится дальнейшая планировка и застройка городского пространства.

Наиболее распространенными концепциями развития города являются:

– концепция поясного зонирования – предполагает создание вокруг города буферной зоны озеленения, которая выполняет функцию ограничения городской застройки, за пределами которой располагаются города-спутники с собственной градообразующей базой. Примером такой концепции являются районы Большого Лондона, некоторых районов Токио, Парижа и некоторых других городов;

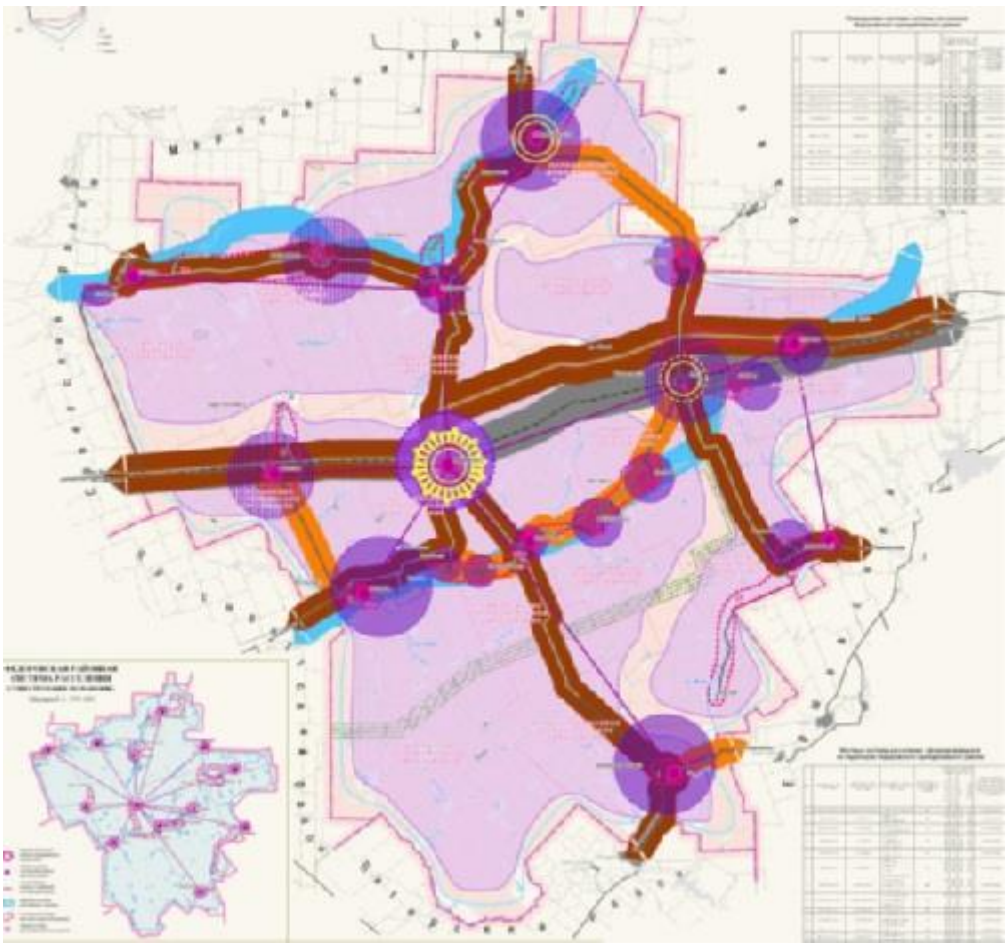

Рис. 3. Решетчато-сетевой тип планировочной структуры [12].

– концепция секторного развития – предполагает развитие города радиально, при этом концентрация жилых секторов происходит вокруг основных транспортных магистралей, которые в свою очередь имеют тесную связь с центром города. Данная концепция характерна для таких городов как Вашингтон, Копенгаген и некоторые другие. Пространство между структурными единицами заполняют зоны озеленения, выполняющие функцию экологического каркаса;

– концепция параллельного города – предполагает собой расположение рядом с крупным городом его дополняющей части с такими же условиями общественной среды. Эта концепция впервые была предложена в одном из проектов Парижской агломерации, где предполагалось формировать «параллельный Париж» с населением 2 миллиона человек;

– концепция «осевого города» – предполагает развитие городской застройки вдоль одной или нескольких осей. Такой осью может служить как природный объект, например, река, так и специально выбранная ось. Примером такой концепции является проект Парижского района, в котором предусматривалось развитие Парижской агломерации вдоль

реки Сены. То же самое касается и приморских городов прибрежного положения, где основной осью развития является береговая линия [8].

Рис. 4. Лучевой (веерный) тип планировочной структуры
на примере города Костромы [5].

Объектом планировки является планировочная зона – участок территории, в отношении которого проводится оценка его положения в пространстве, а также планируются перспективы его преобразования. Параметры планировочной структуры, географического положения и климатические характеристики города оказывают непосредственное влияние на характер проблем города. В этом случае неверно выбранное решение проектирования городской среды может привести к обострению той или иной проблемы.

Анализируя планировочную структуру современных городов не всегда можно отнести их к какому-то одному типу, так как для многих городов характерно сочетание нескольких типов планировки [6; 7; 10]. Это в основном связано с особенностями географического положения. Так как природная основа – ландшафт – играет определяющую роль. И хоть человек меняет эту природную основу, но, тем не менее, ему приходится приспосабливаться к определенным условиям среды. Так, например, для города Саранска одной из наиболее стрессовых для проектирования является особенность относительно высокого залегания грунтовых вод – порядка 0,5-1,5 метров в среднем. Это напрямую влияет на принятие того или

иного проектного решения и корректирует планировку. В данном контексте заказчиками и проектировщиками крайне редко принимаются решения строительства подземных паркингов, так как по гидрогеологическим условиям довольно большая территория города обладает для этого неблагоприятными условиями, а заложение в проект строительства подземных паркингов значительно удорожает не только стоимость проектирования такого объекта, но и итоговую цену при продаже.

Так как в современном мире города редко строятся «с нуля» на пустынных площадках, наиболее актуальным вопросом становится модернизация уже сложившейся городской структуры в соответствии с требованиями современности.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Архитектурные принципы Ле Корбюзье в лучших проектах [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://artmoder.ru/arhitekturnyie-printsipyi-le-korbyuze-v-luchshih-proektah/ (дата обращения 20.01.2022).

2. Бочаров Ю. П., Кудрявцев О. К. Планировочная структура современного города. – М.: Стройиздат, 1972. – 160 с.

3. Государственный комитет по градостроительству и архитектуре Республики Азербайджан [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.arxkom.gov.az/43/diger_melumatlar.html (дата обращения 25.01.2022).

4. Занадворнов В. С, Занадворнова А. В. Экономика города: Учеб. пособие. – М.: ИЧП «Издательство Магистр», 1998. – 157 с.

5. Карты, планы, схемы // Соборная библиотека [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://bibl-kostroma.ru/карты-планы-схемы/ (дата обращения 25.02.2022).

6. Малахова О. Е. К вопросу развития городов и их планировочной структуры [Электронный ресурс] // Огарев-online. – 2021. – №10. – Режим доступа: http://journal.mrsu.ru/arts/k-voprosu-razvitiya-gorodov-i-ix-planirovochnoj-struktury (дата обращения 20.01.2022).

7. Малахова О. Е., Семина И. А. Общественные места города и их территориальная дифференциация: теоретический аспект // Теоретические и прикладные проблемы географической науки: демографический, социальный, правовой, экономический и экологический аспекты. Материалы международной научно-практической конференции / Отв. ред. Н.В. Яковенко. – Воронеж: Воронежский государственный педагогический университет. – 2019. – С. 144-148.

8. Рой О. М. Основы градостроительства и территориального планирования: учебник и практикум для академического бакалавриата. – М.: Юрайт, 2018. – 233 с.

9. Салькаева Д. Ф., Семина И. А. Социо-географическое исследование территориальных систем обслуживания (на примере торговых комплексов г. Саранска) [Электронный ресурс] // Огарев-online. – 2016. – №14. – Режим доступа: http://journal.mrsu.ru/arts/socio-geograficheskoe-issledovanie-territorialnyx-sistem-obsluzhivaniya-na-primere-torgovyx-kompleksov-g-saranska (дата обращения 25.02.2022).

10. Семина И. А. Развитие третичного сектора экономики и организация городского общественного пространства (на примере крупного города) // Успехи современного естествознания. – 2017. – № 5. – С. 128-133 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://natural-sciences.ru/ru/article/view?id=36467 (дата обращения 23.02.2022).

11. Семина И. А. Актуальные вопросы изучения третичного сектора экономики и организации городского общественного пространства: теория, опыт и проблематика // Успехи современного естествознания. – 2017. – № 11. – С. 95-100 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://natural-sciences.ru/ru/article/view?id=36588 (дата обращения 23.02.2022).

12. Схема территориального планирования Федоровского муниципального района Саратовской Области. Положение о территориальном планировании. Цели и задачи территориального планирования [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://old.fedormr.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=214 (дата обращения 20.01.2022).